

# Réf 2488 : SEVRAN LES TREFLES



**Prix : 299 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

Dans le quartier prisé des TREFLES,  
Pavillon élevé sur Rez-de-jardin total comprenant: une entrée, une chambre, WC et un très grand garage avec point d'eau.

Au Rez-de-chaussée, séjour double avec balcon, cuisine aménagée, deux chambres, salle d'eau, WC.

Terrain clos et sans vis-à-vis de 440m<sup>2</sup>

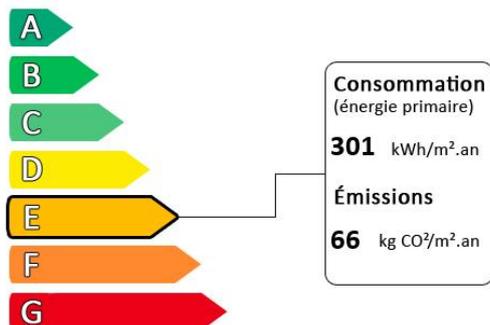
Nombreuses possibilités d'aménagement.

Dépendance

Préalablement à toute visite physique, une visite virtuelle vous sera proposée. Ce bien vous est proposé par l'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 0164677629.

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 91 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 440 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021