

# Réf 113G : F1 LIVRY GARGAN



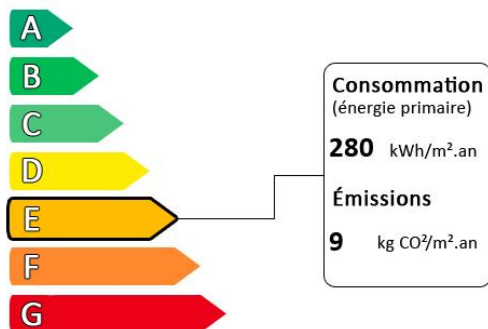
**Loyer mensuel : 800€** charges comprises  
**Honoraires agence TTC charge du locataire : 804€**  
- dont état des lieux : 87€

Appartement F1 rénové avec grande pièce à vivre et cuisine équipée séparée, salle de bains avec WC. Le tout dans résidence prvéee et cloturée avec une place de parking privative.

Un dossier devra être constitué avant toute visite physique. (Garantie VISALE exigée)

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 29.72 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021