

# Réf 1613 : EXCLUSIVITE à Mitry-Mory



**Prix : 168 000€**

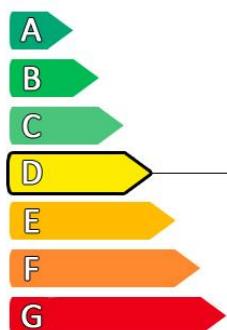
Honoraires à la charge du vendeur

Dans une résidence verdoyante et sécurisée : appartement de type F3 comprenant :  
Une belle entrée avec placards, un séjour donnant sur loggia, une cuisine aménagée, deux chambres avec placards, une salle de bains, buanderie et wc.  
Un Box et une cave.

Ce bien vous est proposé par l'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 0164677629.

#### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
<b>195 kWh/m<sup>2</sup>.an</b>
Émissions
<b>45 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an</b>

Surface habitable : 61.1 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021