# Réf 2565 : TREMBLAY EN FRANCE

## Prix : 318 000€ H.A.I

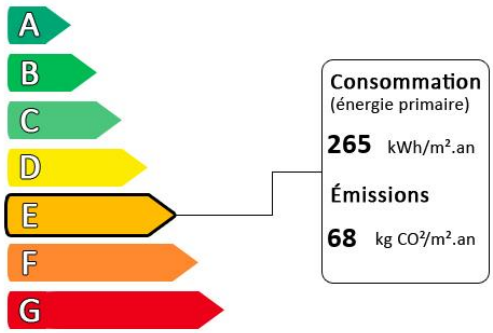
**dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

**Prix hors honoraires : 305000€**

Pavillon de construction traditionelle comprenant: une entrée, un séjour de 30 m2, une cuisine amenagée et un WC.
À l\'étage : une salle d\'eau, 3 chambres et un WC.
Au sous-sol: un garage, un dégagement et une buanderie chaufferie.
Terrain clos de 403 m2 avec abris de jardin.
Ce bien vous est proposé par l\'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 01 64 67 76 29.

**Diagnostic de performance énergétique (DPE)**

Logement très performant




Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021**

Surface habitable : 79 m²
Surface du terrain : 403 m²
Nombre de pièces : 5