

# Réf 2551 : EXCLUSIVITE TREMBLAY EN FRANCE



**Prix : 190 000€ H.A.I**

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 180000€

Idéalement situé , pavillon de plain pied de 50m2 habitables.

Composé d'une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine équipée, une salle d'eau avec wc et une chambre.

Garage attenant et possibilité d'entrer un vehicule sur la propriété.

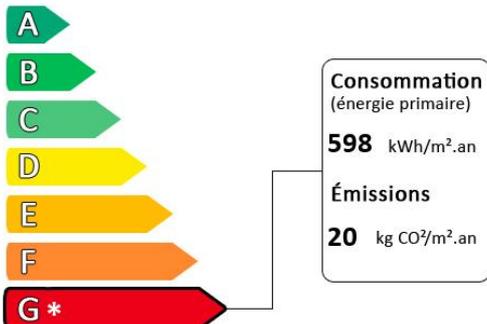
Terrain clos de 180m2

Idéal pour une première acquisition ou un investissement locatif.

Ce bien vous est proposé par l'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 0164677629.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 180 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021