

# Réf 2519 : Pavillon MITRY MORY



**Prix : 343 000€ H.A.I**

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 330000€

Dans une rue prisée de MITRY LE NEUF, un pavillon comprenant une entrée, séjour double, cuisine, deux chambres de plain-pied, salle d'eau, WC, cellier.

A l'étage, un dégagement, deux chambres dont une avec mezzanine et bureau en mezzanine.

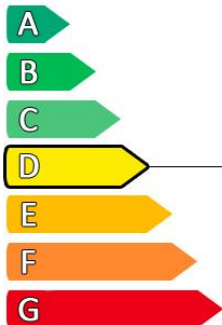
Garage

Agréable terrain clos, arboré et sans vis-à-vis de 400 m<sup>2</sup>.

Ce bien vous est proposé par l'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 0164677629.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

219 kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

38 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 104 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021