

# Réf 2517 : EXCLUSIVITE TREMBLAY-EN-FRANCE



**Prix : 475 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

Belle construction 'MAISONS DELMAS' de 2012 comprenant au rez de chaussée une entrée, une agréable pièce à vivre de 52m<sup>2</sup> avec cuisine américaine équipée avec accès direct sur terrasse donnant sur jardin, une chambre et wc.

A l'étage un palier dessert une suite parentale avec salle d'eau, deux chambres, une salle de bains et un wc.

Sous-sol total doté d'un grand garage (possibilité de rentrer plusieurs voitures) et buanderie.

Terrain clos de 454m<sup>2</sup>.

COUP DE COEUR DU NEGOCIATEUR.

Ce bien vous est proposé par l'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 0164677629.

Surface habitable : 128.45 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 454 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 6