

# Réf 2494c : MITRY MORY



**Prix : 199 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

## EXCLUSIVITE!

Dans un petit immeuble de 4 logements construit en 2014, appartement duplex de type f3 d'une surface utile de 67.85m2 comprenant entrée, séjour double, cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, salle d'eau avec wc.

A l'étage dégagement, 1 chambre.

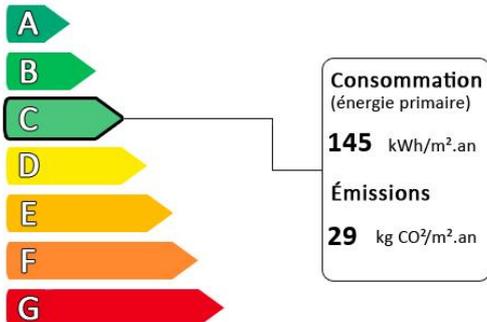
Appartement vendu loué.

**A 5 MINUTES A PIEDS DE LA GARE RER B ET DES COMMERCES !!!**

Ce bien vous est proposé par l'agence Franklin immobilier. Pour vendre, acheter ou même louer une maison, un appartement ou un terrain faites appel à nous au 0164677629.

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 56.02 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021