

Réf 2511 : MITRY-LE-NEUF



Prix : 367 000€

Honoraires à la charge du vendeur

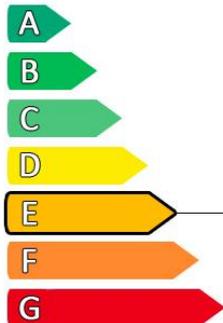
Dans un quartier calme de Mitry-le-Neuf et à proximité de toutes les commodités (gare RER B, écoles, commerces). En visitant cette maison de construction traditionnelle, vous y trouverez une maison bien entretenue et composée au rez-de-chaussée: une entrée, une cuisine équipée, un salon avec accès sur une grande terrasse en bois et sur un jardin d'agrément, une buanderie, un garage isolé servant de bureau et salle de jeux. A l'étage: un palier dessert trois chambres avec placards, salle d'eau avec WC.

Le tout sur 354m² de terrain avec une dépendance en fond de jardin. Portail électrique avec la possibilité de stationner deux véhicules.

Ce bien vous est proposé par l'Agence Franklin Immobilier. Pour acheter, vendre ou même louer une maison, un appartement ou un terrain sur Mitry-Mory, Tremblay-en-France et les alentours, faites appel à nous.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

231 kWh/m².an

Émissions

13 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 90.5 m²

Surface du terrain : 354 m²

Nombre de pièces : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021